

# TÖÖSTUSLAEN ETTEVÕTJALE

EISi tööstuslaen on allutatud laen, mis aitab suurendada projekti omaosalust krediidasutuse jaoks. Ettevõtja saab tööstuslaenu kasutada materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse tehtavate investeeringute kaerahastamiseks koos panga või liisinguettevõttega.

**Sihtrühm** on töötleva tööstuse, mäetööstuse, elektrienergia tootmise, ülekande ja jaotuse ning jäätmetöötluste ja -kõrvalduse **väikesed ja keskmise suurusega ettevõtjad (VKE)**.

NB! Tööstuslaenu ei saa kasutada Euroopa Liidu poolt rahastavate projektide eelrahastamiseks ja laenusummaga saab rahastada ainult selliseid projekte, mis ei ole rahastamisotsuse tegemise ajaks täies ulatuses ellu viidud.

Osa **tegevuste ja ettevõtjate** korral ei saa EISi tööstuslaenu kasutada.

## Tingimused laenusajale

- + Ettevõtte on jätkusuutlik ja maksejõuline.
- + Omakapital vastab äriseadustiku nõuetele.
- + Ettevõtte **omakapital ja omafinantseering kokku on vähemalt 50% taotletavast tööstuslaenu** summast.
- + Ettevõtte on kantud Eesti äriregistrisse ja tal puuduvad tähtaega ületanud ajatamata võlad.
- + Ettevõtte juhatuse liikmed ja omanikud on usaldusväärsed ja pädevad.

<b>Laenusumma</b>	<b>Kuni 2 miljonit eurot</b> , kuid mitte üle <b>40%</b> projekti maksumusest.
<b>Laenuintress</b>	<b>Üldjuhul</b> , kui EIS rahastab projektist: <ul style="list-style-type: none"><li>+ <b>kuni 20,00%</b>, on intress krediidasutuse <b>intressimääraga võrdne</b></li><li>+ <b>20,01–30,00%</b>, on intress krediidasutuse <b>intressimäär + 1 protsendipunkt</b></li><li>+ <b>30,01–40,00%</b>, on intress krediidasutuse <b>intressimäär + 2 protsendipunkti</b></li></ul>
<b>Lepingutasud</b>	+ Lepingu sõlmimise ja ennetähtaegse lõpetamise tasu puudub. + Lepingu muutmise tasu on 0,2% laenujäägilt, min 60 eurot.
<b>Laenuperiood</b>	Kuni 15 aastat.
<b>Laenu tagastamine</b>	Eraldi tagatis ei ole tööstuslaenu jaoks tavaliselt vajalik või seatakse viimase järjekorra hüpoteek või kommerts pant.
<b>Laenu väljastamise eeltingimused</b>	+ Kuni krediidasutusega sõlmitud laenulepingu lõpuni on tööstuslaenu põhiosamaksetel maksepuhkus ja tasutakse ainult intressi. + Pärast krediidasutusega sõlmitud laenulepingu lõppu tasutakse tööstuslaenu samade osamaksetega graafiku alusel.

## Tööstuslaenu täpsed tingimused

## Kuidas tööstuslaenu taotleda?

Ettevõtjal ei ole tarvis EISi poole pöörduda. Tööstuslaenu taotlemiseks täidetakse tööstuslaenu taotluse vorm **E-teeninduse** lehel. Taotlusele lisatakse:

- + finantsprognoosid (EIS aktsepteerib krediidasutuse koostatud prognoose)
- + äriplaan, sh investeeringu projektiplaan (EIS aktsepteerib halduri memo)
- + krediidasutuse pädeva organi otsus laenu või liisingu väljastamise kohta
- + viimase lõppenud majandusaasta (auditeeritud) aruanne ja jooksva aasta vähem kui kaks kuud vana vahearuanne
- + ettevõtte võtmeisikute elulookirjeldus (EIS aktsepteerib halduri memo infot)
- + laenuaotleja esindaja poolt täidetud ja allkirjastatud keskkonnamõtjude küsimustik (lisa 1)
- + kliimakindluse tagatuse hindamine taristuinvesteeringu (sh kinnisvarainvesteeringu) korral, mille kestvus on vähemalt 5 aastat ja kogumaksumus üle 10 mln euro

Lisateave teenuse tingimuste, käendustasu jm kohta:  
tel 627 9700, ettevotlus@eis.ee

