

# REGIONAALLAEN ETTEVÕTJALE

EISi regionaallaen on allutatud laen, mis aitab suurendada projekti omaosalust krediidasutuse jaoks. Ettevõtja saab regionaallaenu kasutada materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse tehtavate investeeringute kaasrahastamiseks koos panga või liisinguettevõttega.

**Sihtrühm on väikesed ja keskmise suurusega ettevõtjad (VKE), kes teevad investeeringuid väljaspool Tallinna ja Tartut.**

NB! Regionaallaenu ei saa kasutada Euroopa Liidu poolt rahastatavate projektide eelrahastamiseks ja laenusummaga saab rahastada ainult selliseid projekte, mis ei ole rahastamisotsuse tegemise ajaks täies ulatuses ellu viidud.

Osa **tegevuste ja ettevõtjate** korral ei saa EISi regionaallaenu kasutada.

- + Ettevõtte on jätkusuutlik ja maksejõuline.
- + Omakapital vastab äriseadustiku nõuetele.
- + Ettevõtte **omakapital ja omafinantseering kokku on vähemalt 50% taotletavast regionaallaenu summast.**
- + Ettevõtte on kantud Eesti äriregistrisse ja tal puuduvad tähtaega ületanud ajatamata võlad.
- + Ettevõtte juhatuse liikmed ja omanikud on usaldusväärsed ja pädevad.

<b>Laenusumma</b>	Kuni 500 000 eurot, kuid mitte üle 50% projekti maksumusest.
<b>Laenuintress</b>	Üldjuhul, kui EIS rahastab projektist: <ul style="list-style-type: none"><li>+ kuni 20,00%, on intress krediidasutuse intressimääraga võrdne</li><li>+ 20,01–30,00%, on intress krediidasutuse intressimäär + 1 protsendipunkt</li><li>+ 30,01–40,00%, on intress krediidasutuse intressimäär + 2 protsendipunkti</li><li>+ 40,01–50,00%, on intress krediidasutuse intressimäär + 3 protsendipunkti</li></ul>
<b>Lepingutasud</b>	+ Lepingu sõlmimise ja ennetähtaegse lõpetamise tasu puudub. + Lepingu muutmise tasu on 0,2% laenujäägilt, min 60 eurot.
<b>Laenuperiood</b>	Kuni 15 aastat.
<b>Laenu tagastamine</b>	Eraldi tagatis ei ole regionaallaenu jaoks tavaliselt vajalik või seatakse viimase järjekorra hüpoteek või kommertspann.
<b>Laenu väljastamise eeltingimused</b>	+ Kuni krediidasutusega sõlmitud laenulepingu lõpuni on regionaallaenu põhiosamaksetel maksepuhkus ja tasutakse ainult intressi. + Pärast krediidasutusega sõlmitud laenulepingu lõppu tasutakse regionaallaenu samade osamaksetega graafiku alusel.

## Regionaallaenu täpsed tingimused

### Kuidas regionaallaenu taotleda?

Ettevõtjal ei ole tarvis EISi poole pöörduda. Regionaallaenu taotlemiseks täidetakse regionaallaenu taotluse vorm [E-teeninduse](#) lehel. Taotlusele lisatakse:

- + finantsprognoosid (EIS aktsepteerib krediidasutuse koostatud prognoose)
- + äriplaan, sh investeeringu projektiplaan (EIS aktsepteerib halduri memo)
- + krediidasutuse pädeva organi otsus laenu või liisingu väljastamise kohta
- + viimase lõppenud majandusaasta (auditeeritud) aruanne ja jooksva aasta vähem kui kaks kuud vana vahearuanne
- + ettevõtte võtmeisikute elulookirjeldus (EIS aktsepteerib halduri memo infot)
- + laenu taotleja esindaja poolt täidetud ja allkirjastatud keskkonnamõtjude küsimustik (lisa 1)
- + kliimakindluse tagatuse hindamine taristuinvesteeringu (sh kinnisvarainvesteeringu) korral, mille kestvus on vähemalt 5 aastat ja kogumaksumus üle 10 mln euro