

УТВЕРЖДЕНО  
решением совета от  
21.02.2022  
(заверено цифровой подписью)

**Условия чрезвычайного пропорционального поручительства для новых кредитов**  
Действительны с 01.03.2022

Условия услуги утверждены на основании Закона о поддержке предпринимательства и государственной гарантии по займам и постановления Правительства Республики № 31 от 28.04.2020 «Общие условия мер поддержки, направленных на смягчение воздействия кризиса, связанного с распространением возбудителя COVID-19, и обусловленного им чрезвычайного положения» (далее — постановление Правительства Республики № 31).

Поручительство предназначено для того, чтобы предоставить предпринимателям новое финансирование для преодоления временных трудностей, вызванных вспышкой COVID-19. Поручительство может использоваться в качестве обеспечения обязательств предприятия, вытекающих из договора кредита или лизинга.

Для получения поручительства, соответствующего условиям услуги, банк или лизингодатель подает ходатайство на сайте Фонда предпринимательства и инноваций (далее – Фонд) или предоставляет поручительство на основании доверенности Фонда. Банк или лизингодатель обеспечивают, чтобы при предоставлении от имени Фонда поручительства или внесении изменений в договор поручительства было документально подтверждено соответствие заявителя приведенным ниже условиям. Банк или лизингодатель обязаны сохранять документы, подтверждающие выполнение условий.

Предоставлению услуги сопутствует государственная помощь на основании раздела 3.2 постановления Европейской комиссии от 19.03.2020 «Временная схема государственной помощи в поддержку экономики в контексте текущей вспышки COVID-19» (вместе с последующими изменениями, на данный момент последнее из которых утверждено 18.11.2021; далее — временная схема государственной помощи). Условия предоставления услуги вступают в действие после того, как Европейская комиссия санкционирует соответствующую государственную помощь.

Условия для предпринимателя	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Ходатайствующий о кредите внесен в коммерческий регистр Эстонской Республики и предоставил коммерческому регистру необходимые данные.</li> <li>– Согласно представленным финансовым прогнозам, предприятие<sup>1</sup> в долгосрочной перспективе является устойчивым и платежеспособным.</li> <li>– По состоянию на 31.12.2019 или на момент подачи ходатайства о поручительстве компания <sup>2</sup>не являлась <i>испытывающим трудности предприятием</i>.</li> <li>– У ходатайствующего о кредите по состоянию на 12.03.2020 отсутствовали просроченные задолженности перед кредитными учреждениями и налоговые задолженности перед государством либо по ним предоставлена рассрочка.</li> <li>– На момент подачи ходатайства о поручительстве предприятие выполнило обязательства по представлению налоговых деклараций и годовых отчетов.</li> <li>– Если субъект предпринимательской деятельности в связи с кризисом, обусловленным распространением возбудителя COVID-19, получил пособие в рамках других мер, из других средств государственного бюджета или от единицы местного самоуправления, он обязуется сообщить об этом Фонду.</li> </ul>
-----------------------------	---

<sup>1</sup> Предприниматель в значении Коммерческого кодекса — коммерческое объединение (полное товарищество, командитное товарищество, паевое товарищество, акционерное общество и коммерческое общество) и физическое лицо, которые предлагают от своего имени товары или услуги за плату и для которых продажа товаров или предоставление услуг являются постоянной деятельностью. Условия, установленные для предприятия в условиях предоставления услуг, действуют в отношении ходатайствующего о кредите и связанных с ним предприятий. При определении связанных предприятий банк и лизингодатель руководствуются своими соответствующими внутренними правилами.

<sup>2</sup> Как зафиксировано в ч. 18 ст. 2 директивы комиссии от 17.06.2014 (ЕС) № 651/2014 (ОЖЕС L 187, 26.6.2014, стр. 1). Испытывающими трудности не считаются малые или средние предприниматели (МСП), действующие менее 3 лет. Предприниматель, действующий более 3 лет, не должен потерять более половины своего паевого или акционерного капитала (номинал + акция). Если предприниматель не является МСП, дополнительно проверяется учетное финансовое подкрепление предпринимателя за последние два года. Предприниматель не считается испытывающим трудности, если этот показатель как минимум в один год составлял менее 7,5. Если это условие не соблюдено, проверяется соотношение показателя EBITDA к покрытию процентных ставок за последние два года. Предприниматель не считается испытывающим трудности, если этот показатель как минимум в один год составлял более 1. Предприниматель в любом случае испытывает трудности, если в его отношении начато производство по банкротству или ликвидации.

<p>Ставка поручительства Фонда</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– До 90% от подлежащего погашению кредита или лизинга. При финансировании оборотного капитала предпринимателя розничной и оптовой торговли, а также предпринимателя, действующего в строительном секторе (раздел F в ЕМТАК) — до 60% от обеспечиваемого кредита.</li> <li>– Если сумма предоставленных одному предприятию чрезвычайных поручительств и/или чрезвычайных кредитов Фонда вместе с другими финансовыми инструментами, применяемыми в качестве кризисных средств согласно ст. 10 постановления Правительства Республики № 31 (поручительства, кредиты, подписка на долговые или конвертируемые облигации, акции или паи, их приобретение), составляет не менее 10 000 000 евро, для предприятия действуют Особые условия (см. «Особые условия» в конце документа). В отношении связанных предприятий действует лимит на группу предприятий в целом.</li> <li>– Отношение суммы поручительства к обязательствам по лизингу вычисляется исходя из суммы без налога с оборота.</li> <li>– Максимальная ответственность Фонда перед банком или лизингодателем на основании условий предоставления услуг «Условия чрезвычайного пропорционального поручительства по новым кредитам», «Условия чрезвычайного пропорционального поручительства по новым малым кредитам» и «Условия чрезвычайного пропорционального поручительства по новым кредитам для предприятий гостиничного сектора, общественного питания, туристических бюро и туроператоров» ограничена и не превышает 80% от общей суммы гарантий, предоставленных банком и лизингодателем в рамках названных услуг начиная с 30.03.2020.</li> <li>– Кредиты, обеспеченные чрезвычайными поручительствами Фонда, и чрезвычайные кредиты Фонда<sup>3</sup>, предоставленные в соответствии со временной схемой государственной помощи, ограничены суммой, не превышающей двукратную сумму затрат на оплату труда предприятия в 2019 году вместе с социальным налогом или 25% от оборота предприятия в 2019 году. При определении максимальной суммы кредита, обеспеченного чрезвычайным поручительством Фонда, за основу берутся расходы предприятия на заработную плату и оборот по данным утвержденного отчета за хозяйственный год, завершившийся в 2019 году, либо данным Налогово-таможенного департамента.</li> <li>– Сумма поручительства уменьшается пропорционально уменьшению суммы кредита или лизинга.</li> </ul>
<p>Кредиты, подлежащие поручительству, и их условия</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Кредит, подлежащий поручительству, в значении настоящих условий предоставления услуг — это кредит, кредитный лимит, расчетный кредит и лизинг (за исключением аренды пользования).</li> <li>– Фонд предоставляет поручительство по новым кредитам.</li> <li>– Предназначение кредита, подлежащего поручительству — финансирование затрат, совершаемых для преодоления временных трудностей, вызванных вспышкой COVID-19.</li> <li>– Процентная ставка по кредиту, подлежащему поручительству, не может превышать 6-месячный EURIBOR + 6% годовых (в данном контексте учетная стоимость EURIBOR не будет меньше 0), а плата за заключение договора — более 1% от суммы кредита, подлежащего поручительству.</li> <li>– До 50% кредита, обеспечиваемого поручительством Фонда, можно использовать для обслуживания имеющихся кредитов. Рефинансирование кредитов за счет кредита с поручительством Фонда, как правило, не</li> </ul>

<sup>3</sup>Если предприниматель использует аналогичные услуги, предоставляемые целевым фондом «Продвижение сельской жизни», действующие ограничения объединяются.

	разрешается. Исключения допускаются только на основании индивидуального решения, принятого Фондом.	
	– Поручительство по кредитам сроком менее 3 месяцев допускается только на основании индивидуального решения Фонда.	
Срок действия поручительства	– Срок действия поручительства составляет до 72 месяцев. – Заключение договоров поручительства в рамках временной схемы государственной помощи и внесение в них изменений возможно до 30.06.2022. С 01.07.2022 изменения будут вноситься на основании действующих на тот момент правил предоставления государственной помощи. Если в решении Фонда не указано иное, решение Фонда о предоставлении поручительства действует в течение 90 календарных дней, но не дольше 30.06.2022.	
Плата за договор	<b>Решение в отношении предоставления поручительства принимает/договор составляет банк или лизингодатель</b>	<b>Принимает решение о предоставлении поручительства / заключает договор Фонд</b>
	– Плата за договор не взимается.	– 0,2% от суммы поручительства, минимум 30 евро.
Плата за изменение договора	– Плата за изменение договора не взимается.	– 0,2% от суммы поручительства, минимум 30 евро. – В том, что касается изменения технических условий, не увеличивающих договорной риск <sup>4</sup> , или экономически несущественных либо малозначимых изменений, плата за изменение договора вычисляется следующим образом: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Остаток/сумма поручительства до 50 000 евро: обычная плата за изменение договора;</li> <li>○ Остаток/сумма поручительства более 50 000 евро: 100 евро + 0,002% от суммы/остатка поручительства, максимум 500 евро.</li> </ul>
Плата за досрочное прекращение договора	– Платы за досрочное прекращение поручительства не предусмотрено.	
Плата за поручительство	<b>Для малых и средних предприятий<sup>5</sup></b>	<b>Для крупных предприятий<sup>6</sup></b>
	– Для поручительства на срок до 12 месяцев — 0,25% от остатка суммы поручительства в год.	– Для поручительства на срок до 12 месяцев — 0,5% от остатка суммы поручительства в год.

<sup>4</sup> Технические условия — те, изменение которых не меняет сути условий либо достижения его цели. Необходимость в соответствующем изменении может возникнуть по очень разным причинам, начиная опечаткой и заканчивая юридическими нюансами, которые на момент принятия решения не удалось выяснить или уточнить. Экономически несущественные либо малозначимые изменения встречаются в случаях, когда из залогового пакета высвобождается малоценное или не имеющее ценности залоговое имущество.

<sup>5</sup> Предприятие является малым или средним, если в нем менее 250 работников и его годовой оборот не превышает 50 млн. евро и/или объем баланса не превышает 43 млн. евро в соответствии с Приложением I к Регламенту Европейской комиссии (ЕС) № 651/2014 от 17 июня 2014 г. (о применении статей 107 и 108 Учредительного договора ЕС, по которому определенные виды помощи признаются согласующимися с внутренним рынком (общий регламент о групповом исключении)).

<sup>6</sup> Крупное предприятие — это предприятие, которое не является малым или средним предприятием в значении общего регламента о групповом исключении.

	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Для поручительства на срок 12–36 месяцев — 0,5% от остатка суммы поручительства в год.</li> <li>– Для поручительства на срок свыше 36 месяцев — 1% от остатка суммы поручительства в год.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Для поручительства на срок 12–36 месяцев — 1% от остатка суммы поручительства в год.</li> <li>– Для поручительства на срок свыше 36 месяцев — 2% от остатка суммы поручительства в год.</li> </ul>
Начисление плат	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Для лимита расчетного кредита и кредитного лимита повторного использования плата начисляется с части лимита, обеспеченной поручительством.</li> </ul>	

### Подача ходатайства

Фонд принимает ходатайства о поручительстве до 31.05.2022.

### Поручительство не предоставляется в целях финансирования следующих видов деятельности и предпринимателей:

- Первичное производство сельскохозяйственных продуктов, рыбный промысел, аквакультура и лесное хозяйство.
- Предприниматели, ведущие финансовую и страховую деятельность (раздел К в ЕМТАК).
- Изготовление, обработка и сбыт табака (и связанных с ним изделий).
- Приобретение транспортных средств и оборудования, используемых для перевозки грузов по шоссе на дорогах.
- Приобретение автомобилей. Приобретение коммерческих фургонов и внедорожных транспортных средств допускается только на основании индивидуального решения Фонда.
- Проекты по развитию и приобретению недвижимости с целью продажи и сдачи в аренду. В качестве исключения разрешено сдавать в аренду часть площадей при условии, что развитие или приобретение недвижимости происходит для нужд прочей хозяйственной деятельности самого предприятия или его дочернего и связанного предприятия и поступления от аренды не превышают 30% годового оборота предприятия (ограничение не действует в случае предоставления в аренду площадей дочернему и связанному предприятию).
- Предпринимателю, действующему в сфере азартных игр.
- Области, связанные с порнографией, незаконным скачиванием данных и предоставлением незаконного доступа к сетям данных.
- Научная и прикладная деятельность в сфере здравоохранения, целью которой является клонирование человека в научных или лечебных целях или развитие генетически модифицированных организмов.

### Опубликование

В качестве государственной помощи в регистр государственной помощи и малозначимой помощи вносится сумма кредита.

В соответствии с постановлением Правительства Республики № 31, Фонд публикует на своем сайте следующие данные предоставленного поручительства:

1. наименование заемщика;
2. название меры;
3. сумма кредита;
4. срок выплаты кредита.

**Особые условия, если сумма финансовых инструментов, применяемых государством в отношении консолидированной группы предприятий, составляет 10 миллионов или больше**

1. Ходатайствующий о кредите должен подтвердить, представив соответствующие позиции потенциальных источников финансирования, что у него нет возможности привлечь дополнительные финансовые средства с помощью других источников либо это было бы неоправданно затратно.
2. Ходатайствующий о кредите должен убедительно показать в ходатайстве, как соответствующий кредит способствует устойчивости его деятельности, представив план реструктуризации и соответствующие финансовые прогнозы по меньшей мере до конца срока кредита.
3. Ходатайствующее о кредите лицо представляет Фонду анализ социально-экономического влияния финансируемого проекта, который подтверждает существенное влияние проекта или предприятия на экономику Эстонии, сектор экономики или регион, и возможных негативных социальных последствий или фиаско рынка, если предприятие постигнет неудача либо проект не будет осуществлен. К составлению анализа социально-экономического влияния должен быть привлечен независимый эксперт, имеющий опыт оценки социально-экономического влияния. Анализ социально-экономического влияния должен охватывать по меньшей мере оценку влияний, выявленных с помощью приложения 3 «Контрольный опросник выяснения влияний» к «Методике оценки влияний»<sup>7</sup> Министерства юстиции и Государственной канцелярии.
4. Во время использования кредита или в течение действия поручительства заемщику запрещается без предварительного согласия Фонда:
  - a. выводить прибыль, выкупать собственные акции и производить все прочие платежи собственникам (за исключением государства) из собственного капитала;
  - b. досрочно погашать обязательства перед третьими лицами;
  - c. расширять сферу деятельности, кроме случая, если руководящий орган получателя финансового инструмента одобрил это до объявления чрезвычайного положения Правительством Республики 12.03.2020;
  - d. приобретать или проводить слияние с предпринимателем или предприятием, действующими в той же сфере деятельности;
  - e. разделять или в существенных объемах отчуждать активы;
  - f. выплачивать платы за управление связанным сторонам;
  - g. производить выплаты связанным сторонам за товары или изделия и услуги, а также для обслуживания финансовых инструментов.

Если из постановления № 31 Правительства Эстонской Республики следует соответствующее требование, Фонд должен предварительно согласовать предоставление запрошенного согласия с Правительством Республики.

Версия условий услуги на русском языке прилагается в информационных целях. При наличии противоречий между условиями услуги между текстами на эстонском и на русском языках следует исходить из текста на эстонском языке.

---

<sup>7</sup> <https://riigikantslei.ee/media/359/download>