

УТВЕРЖДЕНО
решением совета от
13.08.2021
(заверено цифровой подписью)

Условия чрезвычайного пропорционального поручительства по малому кредиту
Действительны с 16.08.2021

Условия услуги утверждены в на основании Закона о поддержании предприятий и предоставлении государственных гарантий, постановления Правительства Республики № 31 от 28.04.2020 «Общие условия мер поддержки, предусмотренных для облегчения воздействия кризиса, связанного с распространением коронавируса, вызывающего заболевание COVID-19, и вызванного этим чрезвычайного положения» (далее — постановление Правительства Республики № 31) и постановления министра внешней торговли и инфотехнологий № 10 от 22.04.2020 «Условия выдачи предпринимательских займов».

Задача чрезвычайного пропорционального поручительства по малому кредиту — предоставить предприятиям новое финансирование для преодоления временных трудностей, вызванных вспышкой COVID-19. Поручительство может использоваться в качестве обеспечения обязательств предприятия, вытекающих из договора кредита или лизинга.

Поручительство, отвечающее условиям предоставления услуг, дает банк или лизингодатель на основании доверенности, предоставленной фондом KredEx. Банк или лизингодатель обеспечивают, чтобы при предоставлении поручительства или внесении изменений в договор поручительства от имени KredEx соответствие ходатайствующего приведенным ниже условиям было подтверждено документально. Банк или лизингодатель обязаны сохранять документы, подтверждающие выполнение условий.

Использованию услуги сопутствует государственная помощь, предоставляемая исходя из раздела 3.1 извещения Европейской комиссии от 19.03.2020 «Временная схема государственной помощи для поддержки экономики в контексте текущей вспышки COVID-19» (вместе с последующими изменениями, последнее из которых на данный момент было утверждено 28.01.2021; далее — временная схема государственной помощи) и выданного 28.04.2020 разрешения на государственную помощь SA 57028, 09.12.2020 измененного решением SA 58748 и решением SA62690 от 23.04.2021.

<p>Условия кредита для ходатайствующего</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Предприятие со штатом до 50 работников¹ и годовым оборотом менее 10 млн. евро, т. е. микропредприятие или малое предприятие². – Ходатайствующий о кредите внесен в коммерческий регистр Эстонской Республики и предоставил коммерческому регистру необходимые данные. – По состоянию на 31.12.2019 или на момент подачи ходатайства о поручительстве компания ³не являлась <i>испытывающим трудности предприятием</i>. – Для ходатайствующего о кредите соотношение процентных обязательств и EBITDA⁴ с учетом предоставляемого кредита на основании EBITDA за отчетный год, окончившийся в 2018 или 2019, должно составлять менее 7. – У ходатайствующего о кредите по состоянию на 12.03.2020 отсутствовали просроченные задолженности перед кредитными учреждениями и налоговые задолженности перед государством либо по ним предоставлена рассрочка. – На момент подачи ходатайства о поручительстве ходатайствующий выполнил обязательства по представлению налоговых деклараций и годовых отчетов. – Предприятие обязуется сообщить в KredEx, если он ввиду кризиса, обусловленного коронавирусом, вызывающим заболевание COVID-19, получило пособие из других мер, из прочих средств государственного бюджета или от единицы местного самоуправления.
<p>Размер поручительства в KredEx</p>	<ul style="list-style-type: none"> – 100% от обеспечиваемого кредита, но не более 150 000 евро на предприятие. В отношении связанных предприятий действует лимит на группу предприятий в целом. – Если сумма чрезвычайных поручительств KredEx и/или чрезвычайных кредитов KredEx на предприятие вместе с другими финансовыми инструментами, применяемыми в качестве кризисных средств согласно ст. 10 постановления Правительства Республики № 31 (поручительства, кредиты, подписка на долговые облигации, конвертируемые облигации, акции или паи и их приобретение), составляет, по меньшей мере, 10 000 000 евро, к предприятию применяются Особые условия (см. «Особые условия» в конце документа). – Отношение суммы поручительства к обязательствам по лизингу вычисляется исходя из суммы без налога с оборота. – Максимальная ответственность KredEx перед банком или лизингодателем на основании условий предоставления услуг «Условия чрезвычайного пропорционального поручительства для новых кредитов», «Условия чрезвычайного пропорционального поручительства

¹ Предприниматель в значении Коммерческого кодекса — коммерческое объединение (полное товарищество, командитное товарищество, паевое товарищество, акционерное общество и коммерческое общество) и физическое лицо, которые предлагают от своего имени товары или услуги за плату и для которых продажа товаров или предоставление услуг являются постоянной деятельностью. Условия, установленные для предприятия в условиях предоставления услуг, действуют в отношении ходатайствующего о кредите и связанных с ним предприятий. При определении связанных предприятий банк и лизингодатель руководствуются своими соответствующими внутренними правилами.

² Условия подробнее определены в I приложении к регламенту Европейской комиссии (ЕС) № 651/2014 от 17 июня 2014 г. (о применении статей 107 и 108 базового договора ЕС, которым помощь определенного вида признается совместимой с внутренним рынком (общий регламент о групповом исключении)).

³ Как зафиксировано в ч. 18 ст. 2 директивы Европейской комиссии от 17.06.2014 (ЕС) № 651/2014 (ОЖЕС L 187, 26.6.2014, стр. 1). Испытывающими трудности не считаются малые или средние предприниматели (МСП), действующие менее 3 лет.

Предприниматель, действующий более 3 лет, не должен потерять более половины своего паевого или акционерного капитала (номинал + акцио). Если предприниматель не является МСП, дополнительно проверяется учетное финансовое подкрепление предпринимателя за последние два года. Предприниматель не считается испытывающим трудности, если этот показатель как минимум в один год составлял менее 7,5. Если это условие не соблюдено, проверяется соотношение показателя EBITDA к покрытию процентных ставок за последние два года. Предприниматель не считается испытывающим трудности, если этот показатель как минимум в один год составлял более 1. Предприниматель в любом случае испытывает трудности, если в его отношении начато производство по банкротству или ликвидации.

⁴ *Earnings before interest, taxes, depreciation, and amortization*, т. е. прибыль до расходов по процентам, налогам, износа и амортизации материального и нематериального основного имущества.

	<p>для новых малых кредитов» и «Условия чрезвычайного пропорционального поручительства для новых кредитов предприятиям гостиничного сектора и сектора общественного питания, туристическим бюро и туроператорам» ограничена и не превышает 80 % общей суммы предоставленных банком и лизингодателем начиная с 30.03.2020 в рамках названных услуг поручительства.</p> <ul style="list-style-type: none"> – В рамках условий предоставления услуг «Условия чрезвычайного пропорционального поручительства по новым кредитам» и «Условия чрезвычайного пропорционального поручительства по новым кредитам для предприятий сектора гостиничного хозяйства и общественного питания, туристических бюро и туроператоров» общая сумма кредитов, по которым предоставляется поручительство, ограничена суммой, не превышающей двойного размера фонда оплаты труда ходатайствующего в 2019 году вместе с социальным налогом или 25% оборота ходатайствующего о кредите за 2019 год. При определении максимальной суммы за основу берутся расход ходатайствующего о кредите и связанной с ним группы предпринимателей на заработную плату и оборот по данным утвержденного отчета за хозяйственный год, завершившийся в 2019 году, либо по данным Налогово-таможенного департамента. – Поручительство — одно из пособий, предусмотренных в разделе 3.1 временной схемы государственной помощи, общая сумма которой на предпринимателя ограничена 1 800 000 евро (225 000 евро при первичном производстве сельскохозяйственной продукции и 270 000 евро в отрасли рыбного промысла и аквакультуры). Для соблюдения данного ограничения KredEx регистрирует помощь, предоставляемую поручительством, в регистре государственной помощи и малозначимой помощи перед совершением первой кредитной выплаты заемщику. Помощь, предоставленная на основании раздела 3.1, которая возвращается до 31.12.2021, не учитывается при определении соответствующего верхнего предела. – Сумма поручительства уменьшается пропорционально уменьшению суммы кредита или лизинга.
Кредиты, подлежащие поручительству, и их условия	<ul style="list-style-type: none"> – Кредит, подлежащий поручительству, в значении настоящих условий предоставления услуг — это кредит, кредитный лимит, расчетный кредит и лизинг (за исключением аренды пользования). – KredEx предоставляет поручительство на новый кредит. – Предназначение кредита, подлежащего поручительству — финансирование затрат, совершаемых для преодоления временных трудностей, вызванных вспышкой COVID-19. – Рефинансирование кредитов при помощи кредита с поручительством KredEx не разрешается. – Рефинансирование при помощи кредита с поручительством KredEx кредитов, предоставленных членом консолидационной группы банка или лизингодателя не разрешается, за исключением случая, если договор о рефинансируемом кредите был заключен позднее 12.03.2020 и для него имеется действующее поручительство KredEx. – Платежный отпуск на основной долг по кредиту с поручительством может длиться до 31.12.2022. – Погашение кредита происходит по графику дифференцированных платежей таким образом, чтобы к концу периода кредита остаток равнялся нулю, кроме случая в связи с лимитными продуктами. – Процентная ставка по кредиту, подлежащему поручительству, не может превышать 6-месячный EURIBOR + 4% годовых (в данном контексте

	<p>учетная стоимость EURIBOR не будет меньше 0), а плата за заключение договора — более 150 евро.</p> <ul style="list-style-type: none"> – В отношении кредита, подлежащего поручительству KredEx, нельзя устанавливать плату за досрочную выплату и прочие дополнительные платы, за исключением платы за обязательство с неиспользованного лимита.
Дополнительная субсидия заемщику	<ul style="list-style-type: none"> – Заемщик получит субсидию на расходы по финансированию в связи с кредитным договором при условии, что кредит гарантирован на основании Условий предоставления услуг KredEx «Условия гарантии исключительной пропорциональности для новых малых кредитов» и выплачивается частично или полностью не позднее 30.11.2021.. Субсидия на затраты по финансированию составляет 2% от суммы кредита для кредитных договоров длительностью не менее 12 месяцев. Если длительность кредитного договора менее 12 месяцев, то субсидия уменьшается пропорционально тому, насколько кредитный договор короче 12 месяцев. – Субсидия выплачивается на банковский счет заемщика, связанного с кредитом, после того, как выплата кредита или его первой части будет отражена в банковском отчете, представленном KredEx.
Залоги	<ul style="list-style-type: none"> – Залог не требуется, если выполнены все следующие условия: <ol style="list-style-type: none"> 1. ходатайствующий о кредите начал коммерческую деятельность не позднее 2019 года и за хозяйственный год, завершившийся в 2019 году, на основании утвержденных отчетов имел доход от продаж; 2. доля собственного капитала ходатайствующего о кредите в активах по состоянию на 31.12.2019 была не менее 25%; 3. сумма собственного капитала ходатайствующего о кредите по состоянию на 31.12.2019 был больше кредита, обеспечиваемого поручительством KredEx. – В иных случаях кредит должен иметь залог, одобренная банком или лизингодателем стоимость которого составляет не менее 25% от суммы кредита. – Если залог требуется, однако у предприятия отсутствует отвечающий условиям залог, он может быть заменен на солидарное поручительство собственников — физических лиц заемщика, входящих непосредственно или посредством других коммерческих объединений в круг собственников. От требования личного поручительства можно отказаться в отношении тех физических лиц, чья доля участия в предприятии-заемщике менее 10%. Степень ответственности поручителей составляет 25% от кредита, обеспечением которого является поручительство KredEx, если отсутствуют перечисленные ниже нарушения. Максимальная ставка ответственности поручителей — 100% от кредита, обеспечиваемого поручительством KredEx, в случае, если заемщик совершит хотя бы одно из следующих нарушений: <ol style="list-style-type: none"> 1. не использует кредит под поручительством KredEx целесообразно или не докажет целесообразность его использования по требованию банка, лизингодателя или KredEx; 2. подавая ходатайство о кредите, подлежащем поручительству KredEx, предоставит недостоверные данные; 3. без предварительного согласования с KredEx: <ol style="list-style-type: none"> a. выплачивал дивидендов или делал собственникам иные выплаты, уменьшающие собственный капитал; b. вернул кредиты от собственников; c. выплатил собственникам или связанным с ними третьим лицам платы за управление или иные подобные либо не

	<p>связанные с предпринимательством платы (оплата труда разрешена в разумной мере);</p> <p>d. покупал или продавал собственникам или связанным с ними лицами товары или услуги по цене, отличной от рыночной;</p> <p>e. предоставил кредит.</p>
Срок действия поручительства	<p>– Срок действия поручительства составляет до 72 месяцев.</p> <p>– Договор поручительства в рамках временной схемы государственной помощи можно заключить и вносить в него изменения до 31.12.2021. С 01.01.2022 при внесении изменений будут исходить из действующих правил предоставления государственной помощи.</p>
Платы, связанные с договором поручительства	<p>– С поручительством для заемщика не сопутствует дополнительных плат.</p>

Поручительство не предоставляется в целях финансирования следующих видов деятельности и предпринимателей:

- Изготовление, обработка и сбыт табака (и связанных с ним изделий).
- Приобретение автомобилей.
- Проекты по развитию и приобретению недвижимости с целью продажи и сдачи в аренду. В качестве исключения разрешено сдавать в аренду часть площадей при условии, что развитие или приобретение недвижимости происходит для нужд прочей хозяйственной деятельности самого предприятия или его дочернего и связанного предприятия и поступления от аренды не превышают 30% годового оборота предприятия (ограничение не действует в случае предоставления в аренду площадей дочернему и связанному предприятию).
- Предпринимателю, действующему в сфере азартных игр.
- Области, связанные с порнографией, незаконным скачиванием данных и предоставлением незаконного доступа к сетям данных.
- Научная и прикладная деятельность в сфере здравоохранения, целью которой является клонирование человека в научных или лечебных целях или развитие генетически модифицированных организмов.

Опубликование

В качестве государственной помощи в регистр государственной помощи и малозначимой помощи вносится сумма кредита.

KredEx в соответствии с постановлением Правительства Республики № 31 публикует на своем сайте следующие данные касательно предоставленного поручительства:

1. имя получателя кредита;
2. название меры;
3. сумма кредита;
4. срок выплаты кредита.

Особые условия, если сумма финансовых инструментов, применяемых государством в отношении консолидированной группы предприятий, составляет 10 миллионов или больше

В соответствии с постановлением Правительства Республики № 31 и договором о выделении средств, заключенным для Мер KredEx, применяются следующие особые условия:

1. Ходатайствующий о кредите должен подтвердить, представив соответствующие позиции потенциальных источников финансирования, что у него нет возможности привлечь дополнительные финансовые средства с помощью других источников либо это было бы неоправданно затратно.

2. Ходатайствующий о кредите должен убедительно показать в ходатайстве, как соответствующий кредит поспособствует устойчивости его деятельности, представив план реструктуризации и соответствующие финансовые прогнозы по меньшей мере до конца срока кредита.
3. Ходатайствующий о кредите представляет для KredEx анализ социально-экономического влияния финансируемого проекта, который подтверждает существенное влияние проекта или предприятия на экономику Эстонии, сектор экономики или регион, и возможных негативных социальных последствий или фиаско рынка, если предприятие постигнет неудача либо проект не будет осуществлен. К составлению анализа социально-экономического влияния должен быть привлечен независимый эксперт, имеющий опыт оценки социально-экономического влияния. Анализ социально-экономического влияния должен охватывать по меньшей мере оценку влияний, выявленных с помощью приложения 3 «Контрольный опросник выяснения влияний» к «Методике оценки влияний»⁵ Министерства юстиции и Государственной канцелярии.
4. Получателю кредита во время использования кредита или в течение действия поручения запрещается без предварительного согласия KredEx:
 - a. выводить прибыль, выкупать собственные акции и производить все прочие платежи собственникам (за исключением государства) из собственного капитала;
 - b. досрочно погашать обязательства перед третьими лицами;
 - c. расширять сферу деятельности, кроме случая, если руководящий орган получателя финансового инструмента одобрил это до объявления чрезвычайного положения Правительством Республики 12.03.2020;
 - d. приобретать или проводить слияние с предпринимателем или предприятием, действующими в той же сфере деятельности;
 - e. разделять или в существенных объемах отчуждать активы;
 - f. выплачивать платы за управление связанным сторонам;
 - g. производить выплаты связанным сторонам за товары или изделия и услуги, а также для обслуживания финансовых инструментов.

KredEx считает необходимым предварительно согласовывать дачу согласия с Правительством Республики.

Версия условий услуги на русском языке прилагается в информационных целях. При наличии противоречий между условиями услуги между текстами на эстонском и на русском языках следует исходить из текста на эстонском языке.

⁵ <https://riigikantselei.ee/media/359/download>