

УТВЕРЖДЕНО
решением совета от
13.08.2021
(заверено цифровой подписью)

Условия чрезвычайного кредита: кредит оборотного капитала
Действительны с 16.08.2021

Условия услуги утверждены на основании Закона о поддержании предприятий и предоставлении государственных гарантий, постановления Правительства Республики № 31 от 28.04.2020 «Общие условия мер поддержки, предусмотренных для облегчения воздействия кризиса, связанного с распространением коронавируса, вызывающего заболевание COVID-19, и вызванного этим чрезвычайного положения» и постановления министра внешней торговли и инфотехнологий № 10 от 22.04.2020 «Условия выдачи предпринимательских займов».

Цель чрезвычайного кредита оборотного капитала — финансирование оборотного капитала, необходимого для преодоления временных трудностей предприятия, вызванных вспышкой COVID-19.

Использованию услуги сопутствует государственная помощь, предоставляемая исходя из раздела 3.3 извещения Европейской комиссии от 19.03.2020. «Временная схема государственной помощи для поддержания экономики в контексте текущей вспышки COVID-19» (вместе с последующими изменениями, последнее из которых на данный момент было утверждено 28.01.2021.; далее — временная схема государственной помощи) и выданного 30.03.2020 разрешения на государственную помощь SA.56804, 9.12.2020 измененного решением SA.58748. KredEx вправе отказать в выдаче кредита, если, по оценке KredEx, ходатайство не отвечает условиям чрезвычайного кредита, или платежеспособность кредитополучателя недостаточна для выплаты кредита.

Общие требования к ходатайствующему о кредите	<p>– Ходатайствующий о кредите — предприниматель, которым является занесенное в коммерческий регистр Эстонской Республики физическое лицо или коммерческое объединение (полное товарищество, коммандитное товарищество, паевое товарищество, акционерное общество или доходный коммерческий корпоратив).</p> <p>Основная сфера деятельности ходатайствующего — гостиничный бизнес (код отрасли I55 в ЕМТАК), общественное питание (I56), пассажирские перевозки (H491, H493, H50, H51), вспомогательные транспортные услуги (H52), деятельность бюро путешествий и туроператоров (N79), организация совещаний и ярмарок (N823), лечебная деятельность санаториев (Q86905), культурная деятельность (R90, R91), спортивная деятельность (R93), обслуживание, связанное с физическим здоровьем (S9604), либо ходатай предлагает туристические услуги, включающие в себя природный или культурный туризм либо услуги активного отдыха, и указан как поставщик услуг соответствующей категории в Эстонской базе данных туристических услуг www.puhkaeestis.ee, в ведении Фонда развития предпринимательства.</p> <p>Основной вид деятельности ходатайствующего о кредите, как правило, показывает код классификатора ЕМТАК в Коммерческом регистре. Если код ЕМТАК, внесенный в коммерческий регистр, отличается от приведенных выше, но ходатайствующее о кредите лицо все же ведет деятельность, которая является необходимым условием для применения меры, для подтверждения этого факта ходатайствующий о кредите может использовать также другие доказательства. В этом случае уместность и достаточность доказательств оценивает KredEx. В частности, предоставленные доказательства должны показать связь существенной части оборота ходатайствующего, до введения ограничений на деятельность в связи с COVID-19, с соответствующими видами деятельности, которые являются предпосылками для применения меры.</p>
---	---

	<ul style="list-style-type: none"> – Ходатайствующий о кредите после 12.03.2020 не выплачивал дивидендов и не делал собственникам иных выплат, уменьшающих собственный капитал, либо получивший указанную выплату собственник вернет ее предприятию в размере суммы выплаты не позднее момента заключения кредитного договора. – Заключение аудитора по утвержденному отчету за окончившийся в 2019 году хозяйственный год ходатайствующего о кредите, имеющего обязательство по проведению аудиторской проверки, не содержит замечаний. В порядке исключения совет KredEx может на основании очередного решения акцептировать решение аудитора с пометкой, если пометка вызвана обстоятельством, неподконтрольным ходатайствующему. – У ходатайствующего о кредите, согласно рапорту платежных нарушений Creditinfo, в период с 01.04.2019 по 01.03.2020 отсутствуют платежные нарушения размером более 640 евро и непросроченные по состоянию на первое число каждого месяца налоговые задолженности на сумму более 640 евро. – У ходатайствующего о кредите или его законного представителя нет действующего наказания, наложенного на основании стст. 209, 210, 260¹, 294, 296, 298–300¹, 372, 373, 379 или 384, 394, 394¹, 402³ или 402⁴ Пенитенциарного кодекса. – Ходатайствующий о кредите имеет расчетный счет с эстонским признаком IBAN в кредитном учреждении, зарегистрированном в Эстонии или действующем в Эстонии через зарегистрированный здесь филиал. – При подаче ходатайства ходатайствующему следует обосновать, как именно вспышка COVID-19 повлияла на экономическую деятельность ходатайствующего и вызвала временные трудности, для преодоления которых запрашивается кредит, а также представить план, как при помощи полученного кредита будут преодолены временные трудности, вызванные вспышкой COVID-19, и как будут выплачиваться взятые кредитные обязательства. – Ходатайствующий о кредите должен предоставить документальное подтверждение того, что у него нет возможности привлечь дополнительные финансовые средства из других источников, либо это было бы неоправданно затратно. – Ходатайствующий о кредите обязуется сообщить в KredEx, если он ввиду кризиса, обусловленного коронавирусом, вызывающим заболевание COVID-19, получил пособие из других мер, из прочих средств государственного бюджета или от единицы местного самоуправления.
--	---

Общие требования к ходатайствующему о кредите и к группе предпринимателей, связанных с ходатайствующим	<ul style="list-style-type: none"> – Ходатайствующий о кредите и группа связанных с ним предприятий не являлись <i>испытывающим трудности предприятием</i>¹ по состоянию на 31.12.2019. – Ходатайствующий о кредите и зарегистрированные в Эстонии предприниматели из группы связанных с ним предпринимателей представили коммерческому регистру Эстонии утвержденные отчеты за хозяйственный 2019 год и прочие требуемые данные. У ходатайствующего о кредите и группы связанных с ним предпринимателей отсутствуют налоговые задолженности по государственным налогам либо они просрочены, и ходатайствующий на момент подачи ходатайства выполнил обязательство о подаче налоговых деклараций и отчетов за хозяйственный год.
Требования к финансовым показателям ходатайствующего о кредите	<ul style="list-style-type: none"> – Ходатайствующий о кредите начал коммерческую деятельность не позднее 2018 года, и за хозяйственный год, завершившийся в 2019 году, на основании утвержденных отчетов имел доход от продаж. – Доля собственного капитала ходатайствующего о кредите от объема его баланса на основании утвержденного отчета за хозяйственный год, завершившийся в 2019 году, по состоянию на конец отчетного периода составляет не менее 25%². – Для ходатайствующего о кредите соотношение процентных обязательств (по состоянию на самый последний представленный при ходатайствовании промежуточный отчет за хозяйственный год) и EBITDA³ с учетом предоставляемого кредита на основании EBITDA за отчетный год, окончившийся в 2018 или 2019, должно составлять менее 7; для ходатайствующего, действующего в сфере размещения (код отрасли I55 в ЕМТАК) — менее 10⁴.
Целевое назначение кредита	<ul style="list-style-type: none"> – Целевое назначение оборотный кредит — финансирование оборотного капитала, необходимого для преодоления временных трудностей предпринимателей, вызванных вспышкой COVID-19. – Рефинансирование имеющихся кредитов не разрешается.
Сумма кредита	<ul style="list-style-type: none"> – До 700 000 евро на одного ходатайствующего о кредите и связанную с ним группу предприятий. – Если сумма чрезвычайных поручительств KredEx и/или чрезвычайных кредитов KredEx на предприятие вместе с другими финансовыми инструментами, применяемыми в качестве кризисных средств согласно ст. 10 постановления Правительства Республики № 31 (поручительства, кредиты, подписка на долговые облигации, конвертируемые облигации, акции или паи и их приобретение), составляет, по меньшей мере, 10 000 000 евро, к предприятию применяются Особые условия (см. «Особые условия» в конце документа). – Кредиты, обеспечиваемые чрезвычайными поручительствами KredEx, и чрезвычайные кредиты KredEx⁵, выданные ходатайствующему о кредите и связанной с ним группе предприятий в соответствии с временной

¹ Как зафиксировано в ч.18 ст.2 директивы комиссии от 17.06.2014 (ЕС) № 651/2014 (ОЖЕС L 187, 26.6.2014, стр. 1). Испытывающими трудности не считаются малые или средние предприниматели (МСП), действующие менее 3 лет. Предприниматель, действующий более 3 лет, не должен потерять более половины своего паевого или акционерного капитала (номинал + ажио). Если предприниматель не является МСП, дополнительно проверяется учетное финансовое подкрепление предпринимателя за последние два года. Предприниматель не считается испытывающим трудности, если этот показатель как минимум в один год составлял менее 7,5. Если это условие не соблюдено, проверяется соотношение показателя EBITDA к покрытию процентных ставок за последние два года. Предприниматель не считается испытывающим трудности, если этот показатель как минимум в один год составлял более 1. Предприниматель в любом случае испытывает трудности, если в его отношении начато производство по банкротству или ликвидации.

² KredEx может зачесть в сумму собственного капитала кредиты, подчиненные кредиту, предоставленному предприятию KredEx.

³ Прибыль до расходов по процентам, налогов, износа и амортизации материального и нематериального основного имущества.

⁴ KredEx при вычислении соотношений не учитывает чрезвычайные доходы получателя кредита.

⁵ Если предприниматель использует аналогичные услуги, предоставляемые целевым фондом «Продвижение сельской жизни», действующие ограничения объединяются.

	<p>схемой предоставления государственной помощи, ограничены суммой, не превышающей двукратного расхода ходатайствующего о кредите и связанной с ним группы предприятий на заработную плату, облагаемого налогом в Эстонской Республике, в 2019 году вместе с социальным налогом либо 25% от оборота ходатайствующего о кредите и связанной с ним группы предприятий в 2019 году. При определении максимальной суммы чрезвычайного кредита KredEx за основу берутся расход ходатайствующего о кредите и связанной с ним группы предпринимателей на заработную плату и их оборот по данным утвержденного отчета за хозяйственный год, завершившийся в 2019 году, либо данным Налогово-таможенного департамента.</p>
Выплата кредита	<ul style="list-style-type: none"> – На основании заявления получателя кредита кредит выплачивается одной суммой или по частям до 31.12.2021; минимальный размер одного транша — 50 000 евро. – Кредит выплачивается на расчетный счет получателя кредита с эстонским признаком IBAN в кредитном учреждении, зарегистрированном в Эстонии или действующем в Эстонии через зарегистрированный здесь филиал.
Период кредита	<ul style="list-style-type: none"> – До 72 месяцев. – Погашение кредита происходит на основании амортизационного графика. По окончании периода кредитования остаток кредита должен равняться нулю. – Кредитный договор в рамках временной схемы государственной помощи можно заключить и вносить в него изменения до 31.12.2021. С 01.01.2022 при внесении изменений в кредитный договор будут исходить из действующих правил предоставления государственной помощи.
Платежный отпуск	<ul style="list-style-type: none"> – До 31.12.2022.
Основные обязательства получателя кредита	<ul style="list-style-type: none"> – Получателю кредита запрещается без предварительного согласования с KredEx: <ol style="list-style-type: none"> 1. выплата дивидендов или произведение иных выплат собственникам, уменьшающих собственный капитал; 2. возвращать кредиты от собственников; 3. выплачивать собственникам или связанным с ними третьим лицам платы за управление или иные подобные либо не связанные с предпринимательством платы (оплата труда разрешена в разумной мере); 4. покупать или продавать собственникам или связанным с ними лицам товары или услуги по цене, отличной от рыночной; 5. выдавать кредиты. – Получатель кредита обязуется, в числе прочего: <ol style="list-style-type: none"> 1. представлять по требованию KredEx квартальные отчеты о деятельности и финансовые отчеты; 2. согласовывать взятие дополнительных обязательств, превышающих предельную сумму, оговоренную в договоре с KredEx, совершение инвестиций и отчуждение имущества. – Если получатель кредита использует кредит не по целевому назначению и/или представил ложные данные при ходатайствовании о кредите и/или нарушает кредитный договор, KredEx вправе потребовать от получателя кредита при каждом нарушении неустойку в размере до пяти процентов (5%) от суммы кредита и вправе досрочно прекратить кредитный договор.
Плата за договор	<ul style="list-style-type: none"> – 0,5% от суммы поручительства, минимум 150 евро.

	<ul style="list-style-type: none"> – Плата за договор уплачивается при заключении договора или удерживается с выплаты первой части кредита.
Изменение договора	<ul style="list-style-type: none"> – Если договор о ранее выданном чрезвычайном кредите не соответствует настоящим условиям услуги, допускается продление периода кредитования по кредитному договору, платежный отпуск и срок использования кредита в соответствии с настоящими условиями, не изменяя прочих условий.
Плата за изменение договора	<ul style="list-style-type: none"> – 0,2% от суммы/остатка кредита, минимум 60 евро. – В случае внесения в технические условия изменений⁶, не повышающих уровень договорного риска, плата за внесение изменений в договор рассчитывается следующим образом: <ul style="list-style-type: none"> ○ Остаток/сумма поручительства до 50 000 евро: обычная плата за изменение договора; ○ Сумма/остаток кредита более 50 000 евро: 100 евро + 0,002% от суммы/остатка кредита, максимум 500 евро.
Ставка процента	<ul style="list-style-type: none"> – 12-месячный EURIBOR + 4% годовых. – Процентная ставка начисляется с невозвращенной части кредита. Дата выплаты процентной ставки закрепляется в графике платежей. 12-месячный EURIBOR, являющийся изменяющейся частью процентной ставки, определяется KredEx по состоянию на банковский день, предшествующий составлению кредитного договора. В дальнейшем график платежей корректируется раз в год в соответствии с изменением EURIBOR, 15 августа каждого года. Если 12-месячный EURIBOR в какой-то период является отрицательным, тогда за значение изменяющейся части процентной ставки за соответствующий период берется 0.
Обеспечение кредита	<ul style="list-style-type: none"> – Кредит на сумму до 150 000 евро должен быть обеспечен залогом, предполагаемый доход от реализации⁷ которого — не менее 10% от суммы кредита. – Кредит на сумму более 150 000 евро должен быть обеспечен залогом, предполагаемый доход от реализации которого — не менее 50% от суммы кредита.
Срок действия решения о предоставлении кредита	<ul style="list-style-type: none"> – Решение по кредиту действительно в течение 30 календарных дней, но не дольше 31.12.2021.
Досрочное прекращение кредитного договора	<ul style="list-style-type: none"> – Получатель кредита должен сообщить KredEx о своем желании досрочно погасить кредит, по крайней мере, за 1 месяц.

⁶ Технические условия — это те, изменение которых не меняет сути условия либо достижения его цели. Необходимость в соответствующем изменении может возникнуть по очень разным причинам, начиная опечаткой и заканчивая юридическими нюансами, которые на момент принятия решения не удалось выяснить или уточнить. Экономически незначительные либо малозначимые изменения встречаются в случаях, когда из залогового пакета высвобождается малоценное или не имеющее ценности залоговое имущество.

⁷ В случае с недвижимостью предполагаемый доход от реализации — рыночная стоимость в соответствии с оценочным актом (не старше 12 месяцев), из которого вычитается сумма уже имеющихся ипотек. В случае коммерческого залога предполагаемый доход от реализации вычисляется на основании утвержденных отчетов за хозяйственный год, завершившийся в 2019 году, в виде суммы следующих величин: 20% балансовой стоимости материальных основных активов, 10% от балансовой стоимости активов, 10% от аудиторской балансовой стоимости нематериальных основных активов на основании очередного решения совета KredEx, 5% от балансовой стоимости требований к покупателям, из которых вычтена сумма имеющихся коммерческих залогов. При определении предполагаемого дохода от реализации оборудования за основу можно взять стоимость приобретения (для нового оборудования) или рыночную стоимость (для использованного оборудования), приведенную в оценочном акте (не старше 6 месяцев) оценщика, акцептируемого KredEx. Предполагаемый доход от реализации иных залогов оценивается на индивидуальной основе.

Подача ходатайства

Ходатайства о кредите будут приниматься до 30.11.2021.

Для подачи ходатайства о получении кредита необходимо заполнить бланк ходатайства на домашней странице KredEx, к которому приложить:

- Описание временных трудностей, вызванных вспышкой COVID-19, для преодоления которых запрашивается кредит, и план действий по преодолению временных трудностей при помощи полученного кредита, а также план выплаты взятых кредитных обязательств.
- Документ, подтверждающий, что предприятие получило от банка, лизинговой компании или иного источника финансирования отрицательный ответ или же что условия, зафиксированные в положительном решении, являются неразумными.
- Финансовые прогнозы минимум на три последующие полные года.
- Утвержденный отчет за 2019 хозяйственный год (для предприятия, имеющего обязательство по проведению аудиторской проверки, — аудитированный) или промежуточный отчет давностью не более трех месяцев.
- Выписка из регистра государственной помощи касательно полученной предпринимателем государственной помощи. Предприниматель обязуется дополнительно в свободной форме сообщить о пособиях, которые не отображены в распечатке, но были получены ввиду кризиса, обусловленного коронавирусом, вызывающим заболевание COVID-19, за счет средств дополнительного государственного бюджета на 2020 год, из прочих средств государственного бюджета или от единицы местного самоуправления.

Кредит не предоставляется в целях финансирования следующих видов деятельности и предпринимателей:

- Первичное производство сельскохозяйственных продуктов, рыбный промысел, аквакультура и лесное хозяйство.
- Изготовление, обработка и сбыт табака (и связанных с ним изделий).
- Приобретение транспортных средств и оборудования, используемых для перевозки грузов по шоссе/шоссейным дорогам.
- Приобретение автомобилей.
- Проекты развития недвижимости с целью продажи и сдачи в аренду. Если развитие недвижимости происходит для нужд деятельности, не связанной с развитием собственного, в т. ч. недвижимого имущества дочерних и смежных предприятий, то часть площадей разрешено сдавать в аренду при условии, что арендные поступления, за исключением поступлений от дочерних и смежных предприятий, не превышают 30% от годового оборота лица, ходатайствующего о кредите.
- Предприниматели, действующие в сфере азартных игр.
- Области, связанные с порнографией, незаконным скачиванием данных и предоставлением незаконного доступа к сетям данных.
Научная и прикладная деятельность в сфере здравоохранения, целью которой является клонирование человека в научных или лечебных целях или развитие генетически модифицированных организмов.

Опубликование

В качестве государственной помощи в регистр государственной помощи и малозначимой помощи вносится сумма кредита.

KredEx в соответствии с постановлением Правительства Республики № 31 публикует на своем сайте следующие данные касательно предоставленного поручительства:

1. имя получателя кредита;

2. название меры;
3. сумма кредита;
4. срок выплаты кредита.

Особые условия, если сумма финансовых инструментов, применяемых государством в отношении консолидированной группы предприятий, составляет 10 миллионов или больше

В соответствии с постановлением Правительства Республики № 31 и договором о выделении средств, заключенным для Мер KredEx, применяются следующие особые условия:

1. Ходатайствующий о кредите должен подтвердить, представив соответствующие позиции потенциальных источников финансирования, что у него нет возможности привлечь дополнительные финансовые средства с помощью других источников либо это было бы неоправданно затратно.
2. Ходатайствующий о кредите должен убедительно показать в ходатайстве, как соответствующий кредит способствует устойчивости его деятельности, представив план реструктуризации и соответствующие финансовые прогнозы по меньшей мере до конца срока кредита.
3. Ходатайствующий о кредите представляет для KredEx анализ социально-экономического влияния финансируемого проекта, который подтверждает существенное влияние проекта или предприятия на экономику Эстонии, сектор экономики или регион, и возможных негативных социальных последствий или фиаско рынка, если предприятие постигнет неудача либо проект не будет осуществлен. К составлению анализа социально-экономического влияния должен быть привлечен независимый эксперт, имеющий опыт оценки социально-экономического влияния. Анализ социально-экономического влияния должен охватывать по меньшей мере оценку влияний, выявленных с помощью приложения 3 «Контрольный опросник выяснения влияний» к «Методике оценки влияний»⁸ Министерства юстиции и Государственной канцелярии.
4. Получателю кредита во время использования кредита или в течение действия поручения запрещается без предварительного согласия KredEx:
 - a. выводить прибыль, выкупать собственные акции и производить все прочие платежи собственникам (за исключением государства) из собственного капитала;
 - b. досрочно погашать обязательства перед третьими лицами;
 - c. расширять сферу деятельности, кроме случая, если руководящий орган получателя финансового инструмента одобрил это до объявления чрезвычайного положения Правительством Республики 12.03.2020;
 - d. приобретать или проводить слияние с предпринимателем или предприятием, действующими в той же сфере деятельности;
 - e. разделять или в существенных объемах отчуждать активы;
 - f. выплачивать платы за управление связанным сторонам;
 - g. производить выплаты связанным сторонам за товары или изделия и услуги, а также для обслуживания финансовых инструментов.

KredEx считает необходимым предварительно согласовывать дачу согласия с Правительством Республики.

Версия условий услуги на русском языке прилагается в информационных целях. При наличии противоречий между условиями услуги между текстами на эстонском и на русском языках следует исходить из текста на эстонском языке.

⁸ <https://riigikantselei.ee/media/359/download>