

Kapitalilaenu tingimused
Kehtib alates 16.10.2015

Kapitalilaen on allutatud laen, mille sihtgrupiks on ärimudeli toimimist tõestanud hea arengupotentsiaaliga kiiresti kasvav ettevõtte.

Tingimused laenusaja jaoks	<ul style="list-style-type: none">• Ettevõtte on kantud Eesti Vabariigi äriregistrisse.• Ettevõtte puuduvad ületähtjalised ajatamata võlgnevused.• Ettevõtte on jätkusuutlik ning maksejõuline.• Ettevõtte omakapital vastab äriseadustikus sätestatud nõuetele.• Ettevõtte võtmeisikud on usaldusväärsed ja pädevad.• Ettevõtte omakapitali¹ suurus on vähemalt 100 000 eurot ja omakapitali osakaal bilansis vähemalt 10%.• Laenu teenindamise katekordaja on konservatiivsel hinnangul vähemalt 1,1.
Laenu sihtotstarve	<ul style="list-style-type: none">• Laen on suunatud tegevuste finantseerimiseks, mille eesmärgiks on läbi ettevõtte arendamise või laiendamise selle konkurentsivõime suurendamine.
Laenu summa	<ul style="list-style-type: none">• Kuni 2 000 000 eurot, kuid mitte rohkem kui ettevõtte omakapitali suurus laenu väljastamise hetkel.• Kapitalilaenu osakaal saab olla kuni 67% finantseeritavast projektist.
Laenu periood	<ul style="list-style-type: none">• Üldjuhul 3 kuni 5 aastat, kuid mitte rohkem kui 10 aastat.
Maksepuhkus	<ul style="list-style-type: none">• Üldjuhul kuni 3 aastat, kuid mitte rohkem kui 7 aastat.
Laenusaja peamised kohustused	<ul style="list-style-type: none">• Laenusaja kohustub muuhulgas:<ul style="list-style-type: none">– Esitama KredExile kvartaalseid tegevus- ja finantsaruandeid.– Nimetama KredExi nõudmisel ettevõtte nõukogusse KredExi esindaja.– Kooskõlastama KredExiga lepingus fikseeritavat piirsummat ületavate lisakohustuste võtmise, investeeringute tegemise ja vara võõrandamise.
Lepingu sõlmimise tasu	<ul style="list-style-type: none">• 1% laenu summalt.
Intress	<ul style="list-style-type: none">• Üldjuhul vahemikus 7,5–15%. Lõplik intress sõltub ettevõtja ja projekti riskitasemest ning tagatistest².• Intress võib koosneda kahest komponendist: fikseeritud intressist ja ettevõtte edukusest sõltuvast intressist. Fikseeritud intressi maksed tasutakse reeglina igakuiselt, perioodiliselt tasumisele kuuluva intressi osakaal on ligikaudu 67% kogu intressist. Ettevõtte edukusest sõltuv intress makstakse laenuperioodi lõpus.
Lepingu muutmise tasu	<ul style="list-style-type: none">• 0,2 % laenu jäägilt.

¹ KredEx võib omakapitali hulka arvata ettevõttele antud KredExi laenule allutatud laenud

²Täpse intressimäära arvutamisel konkreetsele laenule lähtutakse juhataja poolt kinnitatud Ettevõtluslaenu krediidiriskide hindamise ja laenuintresside, käendustasude ning lepingutasude määramise juhendist

<p>Laenulepingu ennetähtaegne lõpetamine</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Laenusaaaja teatab KredExile vähemalt 3 kuud ette soovist laenu ennetähtaegselt tagastada. • Kui laenu ennetähtaegne tagastamine toimub enne 24 kuu möödumist laenu väljastamisest, tasub laenusaaaja KredExile täiendavalt leppetasu, milleks on ennetähtaegselt tagastatud osalt 12 kuu eest arvestatav intress. • Kui laenu ennetähtaegne tagastamine toimub pärast 24 kuu, kuid enne 36 kuu möödumist laenu väljastamisest, tasub laenusaaaja KredExile täiendavalt leppetasu, milleks on tagastatud laenult arvestatav intress 36 kuust puudujääva perioodi eest.
--	--

Taotlemine

Laenu taotluse esitamiseks täidetakse KredExi kodulehel taotlusvorm, millele lisatakse:

- Äriplaan.
- Finantsprognoosid, mis hõlmavad vähemalt laenuperioodi.
- Viimase lõppenud majandusaasta (auditeeritud) aruanne ja jooksva aasta vahearuanne, mis ei ole vanem kui kaks kuud.
- Ettevõtte võtmeisikute elulookirjeldused.

Laenu ei väljastata järgnevatele tegevustele ja ettevõtetele:

- Põllumajandustoodete esmatootmine, kalandus ja vesiviljelus ning metsa ülestöötamine, välja arvatud puidu töötlemisega seotud tegevused.
- Relva- ja tubakatööstus.
- Maanteekaubavedudeks ettenähtud veokite soetamine, kui laenu väljastamisega antakse vähese tähtsusega abi.
- Jae- ja hulgikaubandusettevõtete käibevahenditeks.
- Kinnisvara arendamise projektidele müügi ja väljarentimise eesmärgil. Kui kinnisvara arendamine toimub oma, sh tütar- ja sidusettevõtete kinnisvaraarendusega mitteseotud tegevuse tarbeks, on lubatud osa pindadest välja rentida. Sel juhul ei tohi rendi laekumised, välja arvatud tütar- ja sidusettevõtetelt, ületada 30% laenusaaaja aastakäibest.
- Ekspordiga seotud tegevusele, mis on otseselt seotud eksporditavate koguste, jaotusvõrgu loomise ja toimimise või muude ekspordimisest tulenevate jooksvate kuludega, kui laenu väljastamisega antakse vähese tähtsusega abi.
- Ettevõtte omanike hulgas on madala maksumääraga piirkondades registreeritud firmasid.