

Erakorralise laenu tingimused riiklikult olulistele projektidele

Kehtib alates 15.06.2020

Erakorralise laenu eesmärgiks on võimaldada ettevõtjatele uusi käibe- ja investeerimislaene COVID-19 puhangust tingitud ajutiste raskuste ületamiseks.

Teenuse kasutamisega kaasneb riigiabi, mille andmisel juhendatakse Euroopa Komisjoni 19.03.2020 teatise „Riigiabi ajutine raamistik majanduse toetamiseks praeguse COVID-19 puhangu kontekstis“ (edaspidi riigiabi ajutine raamistik) jaotisest 3.3 ning 30.03.2020 antud riigiabi loast SA 56804.

Tingimused ettevõtjale	<ul style="list-style-type: none">– Ettevõtja¹ on kantud Eesti Vabariigi äriregistrisse ja nõutud andmed on äriregistrile esitatud.– Ettevõtja on esitatud finantsprognooside kohaselt pikas perspektiivis jätkusuutlik ning maksejõuline.– Ettevõtja ei olnud raskustes olev ettevõtja² 31.12.2019 seisuga.– Ettevõtjal puuduvad 12. märtsi 2020. a seisuga krediidasutustele ületähtajalised ajatamata võlgnevused ja riiklike maksude maksuvõlad või on need ajatatud.– Ettevõtjal puuduvad laenu taotlemise ajal tähtajaks esitamata maksudeklaratsioonid ja majandusaasta aruanded.– Ettevõtja kohustub teavitama KredExit, kui ta on COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse levikust põhjustatud kriisi tõttu saanud lisaeelarve vahendite arvelt toetust teisest meetmest, muudest riigieelarvelistest vahenditest või kohaliku omavalitsuse üksuselt.– Ettevõtja omab olulist mõju majandusele, majandussektorile või regioonile ja tema ebaõnnestumine tooks riigile kaasa ulatuslikke negatiivseid tagajärgi.– Ettevõtjal ei ole võimalik kaasata muude allikate abil täiendavaid finantsvahendeid või oleks see ebamõistlikult kulukas.– Kinnisvara arendamise projekti saab riiklikult olulise projektina vaadelda eeldusel, et projekt hõlmab vähemalt 10 000 ruutmeetrit mitteeluruumide arendamist ja on Ehitusregisstris tähistatud pooleliolevana seisuga 12.03.2020.
Laenu sihtotstarve	<ul style="list-style-type: none">– Laenu sihtotstarve on COVID-19 puhangust tingitud ajutiste raskuste ületamiseks tehtavate kulutuste finantseerimine.– Olemasolevate laenude refinantseerimine pole üldjuhul lubatud. Lubatud on olemasolevate kohustuste (v.a. laenud seotud osapooltelt) teenindamine.
Laenu summa	<ul style="list-style-type: none">– Alates 10 000 000 eurost ettevõtja kohta. Seotud ettevõtjate puhul kehtib limit ettevõtjate grupi kohta tervikuna.

¹ Ettevõtja on äriseadustiku kohaselt äriühing (täisühing, usaldusühing, osaühing, aktsiaselts ja tulundusühistu) ning füüsiline isik, kes pakub oma nimel tasu eest kaupu või teenuseid ning kellele kaupade müük või teenuste osutamine on püsiv tegevus. Ettevõtjale teenusetingimustes kehtestatud tingimused kehtivad ettevõtja ja temaga seotud ettevõtjate kohta. Seotud ettevõtjate määramisel lähtuvad pank ja liisinguandja oma sellekohasest sisemisest regulatsioonist.

² Nagu on määratletud komisjoni 17. juuni 2014. aasta määruse (EL) nr 651/2014 artikli 2 lõikes 18 (ELT L 187, 26.6.2014, lk 1). Raskustes olevaks ei loeta väikest või keskmise suurusega ettevõtjat, kes on tegutsenud alla 3 aasta. Rohkem kui 3 aastat tegutsenud ettevõtja ei tohi olla kaotanud üle poole oma osa- või aktsiakapitalist (nimiväärtus + ülekurss). Kui ettevõtja ei ole VKE, siis kontrollitakse ka ettevõtja kahe viimase aasta arvestuslikku finantsvõimendust ning EBITDA suhet intressimaksetesse, millised suhtarvud ei tohi vähemalt ühel aastal olla vastavalt suurem kui 7,5 ja väiksem kui 1,0. Ettevõtja on igal juhul raskustes, kui tema suhtes on algatatud pankroti- või likvideerimismenetlus.

	<ul style="list-style-type: none"> – KredExi erakorraliste käendustega tagatavad laenud ja KredEx erakorralised laenud³, mis on antud kooskõlas riigiabi ajutise raamistikuga on kokku piiratud summaga, mis ei ületa kahekordset ettevõtja 2019. aasta palgakulu koos sotsiaalmaksuga ettevõtja 2019. aasta majandusaasta aruande või Maksu- ja Tolliameti andmetel. KredExi igakordse otsuse alusel on lubatud erandkorras maksimaalseks laenude summaks kuni 25% ettevõtja 2019. aasta käibest või väikese ja keskmise suurusega ettevõtja⁴ põhjendatud 18 kuu likviidsusvajadus või suurettevõtja⁵ põhjendatud 12 kuu likviidsusvajadus, kui ettevõtja kahekordne 2019. aasta palgafond on sellest väiksem. Otsuse tegemisel arvestatakse ettevõtja poolt 2019. aastal tasutud makse ja ettevõtja sotsiaalmajanduslikku mõju. – KredExi erakorraliste käenduste ja KredEx erakorraliste laenude summa ettevõtja ja temaga seotud ettevõtjate kohta koos teiste COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse levikuga seotud kriisi ja sellest tuleneva eriolukorra mõju leevendamise ja riigi 2020. aasta lisaelarve seaduse alusel eraldatavate vahendite arvel võimaldavate finantsinstrumentidega (käendused, laenud, võla- ja vahetusvõlakirjade, aktsiate või osade märkimine ja omandamine) kokku ei saa ilma Vabariigi Valitsuse vastavasisulise otsuseta olla suurem kui 10 000 000 eurot. – KredExil on õigus küsida käesolevate teenusetingimuste raames esitatud projekti osas Vabariigi Valitsuselt eelhinnangut selle riiklikule olulisusele ja edasise menetlemise otstarbekusele.
Laenu periood	<ul style="list-style-type: none"> – Laenu periood on 6 kuni 72 kuud. – Laenu on võimalik riigiabi ajutise raamistiku raames väljastada ja muuta kuni 31.12.2020. Alates 01.01.2021 lähtutakse laenu muutmisel kehtivatest riigiabi reeglitest.
Maksepuhkus	– Vastavalt vajadusele, üldjuhul kuni 6 kuud.
Laenusaaaja peamised kohustused	<ul style="list-style-type: none"> – Laenusaaaja kohustub muuhulgas: <ol style="list-style-type: none"> 1. esitama KredExile kvartaalseid tegevus- ja finantsaruandeid; 2. kooskõlastama KredExiga lepingus fikseeritavat piirsummat ületavate lisakohustuste võtmise, investeringute tegemise ja vara võõrandamise.
Lepingutasu	– 0,5% laenu summalt.
Lepingu muutmise tasu	– 0,1% laenu jäägilt.
Intressimäär	<ul style="list-style-type: none"> – Vastavalt projekti riskitasemele, kuid mitte madalam riigiabi ajutises raamistikus sätestatud alammääradest. – Laenu intressimäär ei või olla madalam kui 1% aastas ja kõrgem kui 6% aastas. – Laenu intressi puhul tuleb rakendada astmelist lähenemist, mis tagab lühemaajaliste finantsinstrumentide madalamad intressimäärad võrreldes pikemaajalistega.
Laenu tagatis	– Laenu tagatise vajadus sõltub projekti riskitasemest.
Laenuotsuse kehtivus	– Laenuotsus kehtib 60 kalendripäeva, kuid mitte kauem kui 31.12.2020.
Laenulepingu ennetähtaegne lõpetamine	– Laenusaaaja teatab KredExile vähemalt 1 kuu ette soovist laen ennetähtaegselt tagastada.

Taotlemine

³ Kui ettevõtja kasutab sarnaseid teenuseid Maaelu Edendamise Sihtasutuse poolt, kehtivad piirangud ühiselt.

⁴ Väikese ja keskmise suurusega on äriühing, kellel on vähem kui 250 töötajat ja, mille aastakäive ei ületa 50 mln eurot ja/või bilansimaht ei ületa 43 mln eurot vastavalt EÜ määruse 651/2014 Lisale 1.

⁵ Suurettevõtja on äriühing, kes ei ole väikese ja keskmise suurusega ettevõtja.

Laenu taotluse esitamiseks täidetakse KredExi kodulehel taotlusvorm, millele lisatakse:

- Projekti sotsiaalmajandusliku mõju analüüs, mis tõendab projekti olulist mõju majandusele, majandussektorile või regioonile ja võimalikke negatiivseid tagajärgi kui projekt jääb teostamata.
- Dokumentaalne tõestus, et ettevõtjal ei ole võimalik muude allikate abil täiendavaid finantsvahendeid kaasata või oleks see ebamõistlikult kulukas.
- Investeeringu puhul äriplaan ja käibelaenu taotlemisel plaan, kuidas saadava laenu abil COVID-19 puhangust tingitud ajutistest raskustest välja tulla ning oma kohustusi täidetakse.
- Finantsprognoosid, mis hõlmavad vähemalt kolme järgnevat täisaastat.
- Viimase lõppenud majandusaasta (võimalusel auditeeritud) aruanne või vahearuanne ja jooksva aasta vahearuanne, mis ei ole vanem kui kolm kuud.
- Ettevõtja võtmeisikute elulookirjeldused.

Laenu ei anta järgnevate tegevuste ja ettevõtjate rahastamiseks

- Põllumajandustoodete esmatootmine, kalandus ja vesiviljelus ning metsamajandus.
- Tubaka (ning sellega seotud toodete) valmistamine, töötlemine ja turustamine.
- Sõiduautode soetamine.

Avalikustamine

Riigiabina kantakse riigiabi registrisse laenu summa. Vastavalt Vabariigi Valitsuse määrusele „COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse levikuga seotud kriisi ja sellest tuleneva eriolukorra mõju leevendamiseks ette nähtud toetusmeetmete üldtingimused“ avalikustab KredEx oma veebileheküljel toetuse kohta järgmised andmed:

1. toetuse saaja nimi;
2. meetme nimetus;
3. summa;
4. toetuse maksmise kestvus või finantsinstrumendi tagastamise aeg ja finantsinstrumendi põhitingimused.