

Erakorralise fikseeritud käenduse tingimused olemasolevatele laenudele

Kehtib alates 07.07.2020

Erakorralise fikseeritud käenduse eesmärgiks on võimaldada olemasolevatele laenudele tavapärasest pikemat maksepuhkust (vähemalt 6 kuud) ja lõpptähtaja pikendamist likviidsuse tagamiseks COVID-19 puhangust tingitud ajutiste raskuste ületamiseks. Käendusega on võimalik tagada laenu- ja liisingulepingust tulenevaid ettevõtja kohustusi.

Teenusetingimustele vastava käenduse saamiseks esitab pank või liisinguandja KredExi kodulehel asuva taotluse. Pank või liisinguandja on kohustatud säilitama tingimuste täitmist tõendavad dokumendid.

Teenuse kasutamisega kaasneb riigiabi, mille andmisel juhindutakse Euroopa Komisjoni 19.03.2020 teatise „Riigiabi ajutine raamistik majanduse toetamiseks praeguse COVID-19 puhangu kontekstis“ (edaspidi riigiabi ajutine raamistik) jaotisest 3.2 ning 30.03.2020 antud riigiabi loast SA 56804.

Tingimused ettevõtjale	<ul style="list-style-type: none">– Laenuaotleja on kantud Eesti Vabariigi äriregistrisse ja nõutud andmed on äriregistrile esitatud.– Ettevõtja¹ on esitatud finantsprognoside kohaselt pikas perspektiivis jätkusuutlik ning maksejõuline.– Ettevõtja ei olnud raskustes olev ettevõtja² 31.12.2019 või käenduse taotlemise seisuga.– Ettevõtjal puuduvad 12. märtsi 2020 seisuga krediidiasutustele ületähtajalised võlgnevused ja riiklike maksude maksuvõlad või on need käenduse taotlemise seisuga tasutud või ajatatud.– Ettevõtja on täitnud käenduse taotlemise seisuga maksudeklaratsioonide ja majandusaasta aruannete esitamise kohustuse.– Ettevõtja kohustub teavitama KredExi, kui ta on COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse levikust põhjustatud kriisi tõttu saanud riigi 2020. aasta lisaeelarve vahendite arvelt toetust teisest meetmest, muudest riigieelarvelistest vahenditest või kohaliku omavalitsuse üksuselt.
KredExi käenduse ulatus	<ul style="list-style-type: none">– Kuni 35% tagatavast laenust, kuid mitte rohkem kui ettevõtjale muudatusega kuni 31.12.2021 kätte jäävate laenu põhiosa maksete summa ja vähem kui 10 000 000 eurot ettevõtja kohta. Seotud ettevõtjate puhul kehtib limiit ettevõtjate grupi kohta tervikuna.– Käenduse ulatus liisingust tulenevale kohustusele arvutatakse käibemaksuta summast.– KredExi maksimaalne vastutus teenusetingimuste „Erakorralise proportsionaalse käenduse tingimused olemasolevatele laenudele“ ning „Erakorralise fikseeritud käenduse tingimused olemasolevatele laenudele“ alusel panga ja liisinguandja ees on limiteeritud ega ületa 15% panga ja liisinguandja poolt teenuste raames väljastatud käenduste kogusummast.

¹ Ettevõtja on äriseadustiku kohaselt äriühing (täisühing, usaldusühing, osaühing, aktsiaselts ja tulundusühistu) ning füüsiline isik, kes pakub oma nimel tasu eest kaupu või teenuseid ning kellele kaupade müük või teenuste osutamine on püsiv tegevus. Ettevõtjale teenusetingimustes kehtestatud tingimused kehtivad laenuaotleja ja konsolideeritult temaga seotud ettevõtjate kohta. Seotud ettevõtjate määramisel lähtuvad pank ja liisinguandja oma sellekohasest sisemisest regulatsioonist.

² Nagu on määratletud komisjoni 17. juuni 2014. aasta määruse (EL) nr 651/2014 artikli 2 lõikes 18 (ELT L 187, 26.6.2014, lk 1). Raskustes olevaks ei loeta väikest või keskmise suurusega ettevõtjat (VKE), kes on tegutsenud alla 3 aasta. Rohkem kui 3 aastat tegutsenud ettevõtja ei tohi olla kaotanud üle poole oma osa- või aktsiakapitalist (nimiväärtus + ülekurs). Kui ettevõtja ei ole VKE, kontrollitakse täiendavalt ettevõtja arvestuslikku finantsvõimendust kahe viimase aasta jooksul. Ettevõtjat ei loeta raskustes olevaks, kui see näitaja on vähemalt ühel aastal olnud väiksem kui 7,5. Juhul, kui see tingimus ei ole täidetud, kontrollitakse ettevõtja EBITDA suhet intressimaksete kattevarasse viimase kahe aasta jooksul. Ettevõtjat ei loeta raskustes olevaks, kui see näitaja on vähemalt ühel aastal olnud suurem kui 1. Ettevõtja on igal juhul raskustes, kui tema suhtes on algatatud pankroti- või likvideerimismenetlus.

	<ul style="list-style-type: none"> – KredExi erakorraliste käendustega tagatavad laenud ja KredExi erakorralised laenud³, mis on antud kooskõlas riigiabi ajutise raamistikuga, on kokku piiratud summaga, mis ei ületa ettevõtja kahekordset palgakulu koos sotsiaalmaksuga või 25% ettevõtja käibest. KredExi erakorralise käendusega tagatava laenu ja KredExi erakorralise laenu maksimaalse summa määramisel võetakse aluseks ettevõtja palgakulu ja käive 2019. aastal lõppenud majandusaasta kinnitatud aruande või Maksu- ja Tolliameti andmetel. – Käendussumma väheneb proportsionaalselt laenu- või liisingusumma vähenemisega. – Vabariigi Valitsuse vastavasisuline otsus on vajalik juhul, kui KredExi erakorraliste käenduste ja KredExi erakorraliste laenude summa ettevõtja kohta koos teiste COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse levikuga seotud kriisi ja sellest tuleneva eriolukorra mõju leevendamise ja riigi 2020. aasta lisaeelarve seaduse alusel eraldatavate vahendite arvel võimaldavate finantsinstrumentidega (käendused, laenud, võla- ja vahetusvõlakirjade, aktsiate või osade märkimine ja omandamine) kokku on vähemalt 10 000 000 eurot. 	
Käendatavad laenud ja nende tingimused	<ul style="list-style-type: none"> – Käendatav laen käesolevate teenusetingimuste tähenduses on laen, laenulimiit, arvelduskrediit ja liising (välja arvatud kasutusrent). – Käendatakse vaid neid olemasolevaid laene, millele võimaldatakse kokku vähemalt 6-kuulist maksepuhkust maksepuhkuse andmisest alates, mis on antud panga või liisinguandja poolt pärast 29.02.2020 seoses COVID-19 puhanguga. Tagasimaksegraafikuta laenude tähtaja pikendamist loetakse maksepuhkuse andmiseks. – Käendataval laenul saab olla ainult üks kehtiv KredExi käendus. – Käendatava laenu intressimäär ei või olla kõrgem kui 6 kuu EURIBOR + 6% aastas (antud kontekstis ei ole EURIBORi arvestuslik väärtus kunagi väiksem kui 0) ja lepingu muutmise tasu kõrgem kui 1% käendatava laenu summast. Pank või liisinguandja ei või käendatavale laenule kehtestada kõrgemat intressimäära kui 150% 01.03.2020 kehtinud intressimäärast. – Käendus lühemale kui 3-kuulisele laenule on lubatud üksnes KredExi igakordse otsuse alusel. 	
Käenduse kehtivus	<ul style="list-style-type: none"> – Käenduse kehtivus on kuni 72 kuud. – Käenduslepingut on riigiabi ajutise raamistiku raames võimalik sõlmida ja muuta kuni 31.12.2020. Alates 01.01.2021 lähtutakse käenduse muutmisel kehtivatest riigiabi reeglitest. KredExi käenduse andmise otsus kehtib 90 kalendripäeva, kui KredExi otsuses ei ole märgitud teisiti, kuid mitte kauem kui 28.12.2020. 	
Lepingutasu	– 0,2% käendussummalt, minimaalselt 30 eurot.	
Lepingu muutmise tasu	– 0,2% käendussummalt, minimaalselt 30 eurot.	
Lepingu ennetähtaegse lõpetamise tasu	– Käenduse ennetähtaegse lõpetamise tasu ei ole.	
Käendustasu	Väikese ja keskmise suurusega ettevõtjale⁴	Suurettevõtjale⁵
	– 1,5% käenduse jäägilt aastas.	– Kuni 36-kuulise käenduse korral 1,5% käenduse jäägilt aastas.

³ Kui ettevõtja kasutab sarnaseid teenuseid Maaelu Edendamise Sihtasutuse poolt, kehtivad piirangud ühiselt.

⁴ Väikese ja keskmise suurusega ettevõtja on äriühing, kellel on vähem kui 250 töötajat ja kelle aastakäive ei ületa 50 mln eurot ja/või bilansimaht ei ületa 43 mln eurot vastavalt EÜ määruse 651/2014 Lisale 1.

⁵ Suurettevõtja on äriühing, kes ei ole väikese ja keskmise suurusega ettevõtja.

		– Pikema kui 36-kuulise käenduse korral 3% käenduse jäägilt aastas.
Tasude arvestamine	–	Arvelduskrediidi ja korduvkasutusega laenulemiidi puhul arvestatakse tasusid limiidi käendusega tagatud osalt.

Käendust ei anta järgnevate tegevuste ja ettevõtjate rahastamiseks:

- Põllumajandustoodete esmatootmine, kalandus ja vesiviljelus ning metsamajandus.
- Finants- ja kindlustustegevusega tegelevad ettevõtjad (EMTAK K-jagu).
- Tubaka (ning sellega seotud toodete) valmistamine, töötlemine ja turustamine.
- Maanteekaubavedudel kasutatavate transpordivahendite ja seadmete soetamine.
- Sõiduautode soetamine. Tarbesõidukite ning liikurmasinate soetamine on lubatud üksnes KredExi igakordse otsuse alusel.
- Kinnisvara arendamise ja soetamise projektidele müügi ja väljarentimise eesmärgil. Erandina on lubatud osa pindadest välja rentida tingimusel, et kinnisvara arendamine või soetamine on toimunud ettevõtja enda või tema tütar- ja sidusettevõtjate muu majandustegevuse tarbeks ning rendi laekumised ei ületa 30% ettevõtja aastakäibest (piirang ei kehti tütar- ja sidusettevõtjatele rentimisel).
- Hasartmänguvaldkonnas tegutsevate ettevõtjale.
- Valdkonnad, mis on seotud pornograafiaga, andmete ebaseadusliku alla laadimisega ning ebaseadusliku ligipääsu võimaldamisega andmevõrkudele.
- Teadus- ja arendustegevus tervishoiu valdkonnas, mille eesmärk on teaduslikul või ravi eesmärgil inimeste kloonimine või geneetiliselt muundatud organismide arendamine.

Avalikustamine

Riigiabina kantakse riigiabi registrisse laenusumma. Vastavalt Vabariigi Valitsuse määrusele „COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse levikuga seotud kriisi ja sellest tuleneva eriolukorra mõju leevendamiseks ette nähtud toetusmeetmete üldtingimused“ avalikustab KredEx oma veebileheküljel toetuse kohta järgmised andmed:

1. toetuse saaja nimi;
2. meetme nimetus;
3. laenusumma;
4. toetuse maksmise kestus või finantsinstrumendi tagastamise aeg.