

Erakorralise laenu tingimused

Erakorralise laenu eesmärgiks on võimaldada ettevõtjatele uusi käibe- ja investeerimislaene COVID-19 puhangust tingitud ajutiste raskuste ületamiseks.

Teenuse kasutamisega kaasneb riigiabi, mille andmisel juhindutakse Euroopa Komisjoni 19.03.2020 teatise „Riigiabi ajutine raamistik majanduse toetamiseks praeguse COVID-19 puhangu kontekstis“ (edaspidi riigiabi ajutine raamistik) jaotisest 3.3 ning 30.03.2020 antud riigiabi loast SA 56804.

Tingimused ettevõtjale	<ul style="list-style-type: none">– Ettevõtja¹ on kandud Eesti Vabariigi äriregistrisse ja nõutud andmed on äriregistrisse esitatud.– Ettevõtja on esitatud finantsproгноoside kohaselt pikas perspektiivis jätkusuutlik ning maksejõuline.– Ettevõtja prognoositav koguvõla ja EBITDA² suhe on koos võetava täiendava laenuga 2018. või 2019. aastal lõppenud aruandeaasta EBITDA alusel väiksem kui 7, majutussektoris tegutseva ettevõtja (EMTAK tegevusala kood I551, I552, I553) korral väiksem kui 10.– Ettevõtja ei olnud raskustes olev ettevõtja³ 31.12.2019 seisuga.– Ettevõtjal puuduvad 12. märtsi 2020. a seisuga krediidiasutustele ületähtajalised ajatamata võlgnevused ja riiklike maksude maksuvõlad või on need ajatatud.– Ettevõtjal puuduvad laenu taotlemise ajal tähtajaks esitamata maksudeklaratsioonid ja majandusaasta aruanded.– Ettevõtja kohustub teavitama KredExit, kui ta on COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse levikust põhjustatud kriisi tõttu saanud riigi 2020. aasta lisaeelarve vahendite arvelt toetust teisest meetmest, muudest riigieelarvelistest vahenditest või kohaliku omavalitsuse üksuselt.– Ettevõtja on saanud pangalt või liisinguandjalt laenu taotlusele eitava vastuse või positiivse otsuse ebamõistlikel tingimustel
Laenu sihtotstarve	<ul style="list-style-type: none">– Laenu sihtotstarve on COVID-19 puhangust tingitud ajutiste raskuste ületamiseks tehtavate kulutuste finantseerimine.– Olemasolevate laenude refinantseerimine pole üldjuhul lubatud. Üldjuhul võib laenust kuni 50% võib kasutada olemasolevate laenude (v.a. laenud seotud osapooltelt) teenindamiseks.
Laenu summa	<ul style="list-style-type: none">– Kuni 10 mln eurot ettevõtja kohta. Seotud ettevõtjate puhul kehtib limiit ettevõtjate grupi kohta tervikuna.– KredExi erakorraliste käendustega tagatavad laenud ja KredEx erakorralised laenud⁴, mis on antud kooskõlas riigiabi ajutise raamistikuga on kokku piiratud summaga, mis ei ületa kahekordset ettevõtja 2019. aasta palgakulu koos sotsiaalmaksuga ettevõtja 2019. aasta majandusaasta aruande või Maksu- ja Tolliameti andmetel.

¹ Ettevõtja on äriseadustiku kohaselt äriühing (täisühing, usaldusühing, osaühing, aktsiaselts ja tulundusühistu) ning füüsiline isik, kes pakub oma nimel tasu eest kaupu või teenuseid ning kellele kaupade müük või teenuste osutamine on püsiv tegevus. Ettevõtjale teenustingimustes kehtestatud tingimused kehtivad ettevõtja ja temaga seotud ettevõtjate kohta. Seotud ettevõtjate määratlemisel lähtuvad pank ja liisinguandja oma sellekohasest sisemisest regulatsioonist.

² Kasum enne intresse, makse, materiaalse ja immateriaalse põhivara kulumit.

³ Nagu on määratletud komisjoni 17. juuni 2014. aasta määruse (EL) nr 651/2014 artikli 2 lõikes 18 (ELT L 187, 26.6.2014, lk 1). Raskustes olevaks ei loeta väikest või keskmise suurusega ettevõtjat, kes on tegutsenud alla 3 aasta. Rohkem kui 3 aastat tegutsenud ettevõtja ei tohi olla kaotanud üle poole oma osa- või aktsiakapitalist (nimiväärtus + ülekurss). Kui ettevõtja ei ole VKE, siis kontrollitakse ka ettevõtja kahe viimase aasta arvestuslikku finantsvõimendust ning EBITDA suhet intressimaksetesse, millised suhtarvud ei tohi vähemalt ühel aastal olla vastavalt suurem kui 7,5 ja väiksem kui 1,0. Ettevõtja on igal juhul raskustes, kui tema suhtes on algatatud pankroti- või likvideerimismenetlus.

⁴ Kui ettevõtja kasutab sarnaseid teenuseid Maaelu Edendamise Sihtasutuse poolt, kehtivad piirangud ühiselt.

	<p>KredExi igakordse otsuse alusel on lubatud erandkorras maksimaalseks laenude summaks kuni 25% ettevõtja 2019. aasta käibest või väikese ja keskmise suurusega ettevõtja⁵ põhjendatud 18 kuu likviidsusvajadus või suurettevõtja⁶ põhjendatud 12 kuu likviidsusvajadus, kui ettevõtja kahekordne 2019. aasta palgafond on sellest väiksem. Otsuse tegemisel arvestatakse ettevõtja poolt 2019. aastal tasutud makse ja ettevõtja sotsiaalmajanduslikku mõju.</p> <ul style="list-style-type: none"> – KredExi erakorraliste käenduste ja KredEx erakorraliste laenude summa ettevõtja ja temaga seotud ettevõtjate kohta koos teiste COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse levikuga seotud kriisi ja sellest tuleneva eriolukorra mõju leevendamisega ning riigi 2020. aasta lisaeelarve seaduse alusel eraldatavate vahendite arvel võimaldavate finantsinstrumentidega (käendused, laenud, võla- ja vahetusvõlakirjade, aktsiate või osade märkimine ja omandamine) kokku ei saa ilma Vabariigi Valitsuse vastavasisulise otsuseta olla suurem kui 10 000 000 eurot.
Laenu periood	<ul style="list-style-type: none"> – Laenu periood on 6 kuni 72 kuud. – Laenu on võimalik riigiabi ajutise raamistiku raames väljastada ja muuta kuni 31.12.2020. Alates 01.01.2021 lähtutakse laenu muutmisel kehtivatest riigiabi reeglitest.
Maksepuhkus	<ul style="list-style-type: none"> – Vastavalt vajadusele, üldjuhul kuni 6 kuud.
Laenusaaja peamised kohustused	<ul style="list-style-type: none"> – Laenusaajal on ilma KredExi eelneva kooskõlastuseta keelatud: <ol style="list-style-type: none"> 1. dividendi maksmine; 2. omanikulaenu tagastamine; 3. maksta omanikele või nendega seotud kolmandatele isikutele juhtimis- või muid sarnaseid tasusid või ettevõtlusega mitteseotud tasusid (lubatud on töötasu maksmine mõistlikus määras); 4. osta või müüa omanikele või nendega seotud isikutele turuhinnast erineva hinnaga kaupu või teenuseid. – Laenusaaja kohustub muuhulgas: <ol style="list-style-type: none"> 1. esitama KredExile kvartaalseid tegevus- ja finantsaruandeid; 2. kooskõlastama KredExiga lepingus fikseeritavat piirsummat ületavate lisakohustuste võtmise, investeringute tegemise ja vara võõrandamise.
Lepingutasu	<ul style="list-style-type: none"> – 1% laenu summalt, minimaalselt 150 eurot.
Lepingu muutmise tasu	<ul style="list-style-type: none"> – 0,2% laenu jäägilt, minimaalselt 30 eurot.
Intressimäär	<ul style="list-style-type: none"> – Intressimäär sõltub ettevõtja ja projekti riskitasemest ning laenu tagatistest. – Intressimäär ei saa olla madalam riigiabi ajutises raamistikus sätestatud alammääradest. – Vähemalt 50% ulatuses tagatud laenul alates 4% aastas. – Ainult omanike käendusega tagatud laenu korral 6% aastas.
Laenu tagatis	<ul style="list-style-type: none"> – Laenu tagatise vajadus sõltub projekti riskitasemest. – Muude tagatiste puudumisel omanike isiklik käendus vähemalt 50% laenusummast, kuid üldjuhul mitte rohkem kui 50 000 eurot käendaja kohta.
Laenuotsuse kehtivus	<ul style="list-style-type: none"> – Laenuotsus kehtib 30 kalendripäeva, kuid mitte kauem kui 31.12.2020.

⁵ Väikese ja keskmise suurusega on äriühing, kellel on vähem kui 250 töötajat ja, mille aastakäive ei ületa 50 mln eurot ja/või bilansimaht ei ületa 43 mln eurot vastavalt EÜ määruse 651/2014 Lisale 1.

⁶ Suurettevõtja on äriühing, kes ei ole väikese ja keskmise suurusega ettevõtja.

Laenulepingu ennetähtaegne lõpetamine	– Laenusaaaja teatab KredExile vähemalt 1 kuu ette soovist laenu ennetähtaegselt tagastada.
---------------------------------------	---

Taotlemine

Laenu taotluse esitamiseks täidetakse KredExi kodulehel taotlusvorm, millele lisatakse:

- Investeeringu puhul äriplaan ja käibelaenu taotlemisel plaan, kuidas saadava laenu abil COVID-19 puhangust tingitud ajutistest raskustest välja tulla ning oma kohustusi täidetakse.
- Finantsprognoosid, mis hõlmavad vähemalt kolme järgnevat täisaastat.
- Viimase lõppenud majandusaasta (võimalusel auditeeritud) aruanne või vahearuanne ja jooksva aasta vahearuanne, mis ei ole vanem kui kolm kuud.
- Ettevõtja võtmeisikute elulookirjed.

Laenu ei anta järgnevate tegevuste ja ettevõtjate rahastamiseks

- Põllumajandustoodete esmatootmine, kalandus ja vesiviljelus ning metsamajandus.
- Finants- ja kindlustustegevusega tegelevad ettevõtjad (EMTAK K-jagu).
- Ehitustegevusega tegelevad ettevõtjad (EMTAK F-jagu).
- Tubaka (ning sellega seotud toodete) valmistamine, töötlemine ja turustamine.
- Maanteekaubavedudel kasutatavate transpordivahendite ja seadmete soetamine.
- Sõiduautode soetamine.
- Jae- ja hulgikaubandusettevõtjate käibevahendite finantseerimine.
- Kinnisvara arendamise projektidele müügi ja väljarentimise eesmärgil. Kui kinnisvara arendamine toimub oma, sh tütar- ja sidusettevõtjate kinnisvaraarendusega mitteseotud tegevuse tarbeks, on lubatud osa pindadest välja rentida tingimusel, et rendi laekumised, välja arvatud tütar- ja sidusettevõtjatelt, ei ületa 30% laenu taotleja aastakäibest.
- Hasartmänguvaldkonnas tegutsevale ettevõtjale.
- Valdkonnad, mis on seotud pornograafiaga, andmete ebaseadusliku allalaadimisega ning ebaseadusliku ligipääsu võimaldamisega andmevõrkudele.
- Teadus- ja arendustegevus tervishoiu valdkonnas, mille eesmärk on teaduslikul või ravi eesmärgil inimeste kloonimine või geneetiliselt muundatud organismide arendamine.

Avalikustamine

Riigiabina kantakse riigiabi registrisse laenu summa. Vastavalt Vabariigi Valitsuse määrusele „COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse levikuga seotud kriisi ja sellest tuleneva eriolukorra mõju leevendamiseks ette nähtud toetusmeetmete üldtingimused“ avalikustab KredEx oma veebileheküljel toetuse kohta järgmised andmed:

1. toetuse saaja nimi;
2. meetme nimetus;
3. summa;
4. toetuse maksmise kestvus või finantsinstrumendi tagastamise aeg.